

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Сочи
(место составления)

13.09.2024

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТРОПОЛИС", КРАЙ
КРАСНОДАРСКИЙ, Г СОЧИ, ПЕР ГОРЬКОГО, ДОМ 22, ПОМЕЩЕНИЕ 206, ОГРН
1152366007177, ИНН 2320232445, тел. +7(862)2910099

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ
"ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ СООБЩЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ" ОГРН 1097799011628 ИНН
7731007156

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Гостиница

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Корпус 1: общая площадь – 11593,86 кв.м, объем – 42737,20 куб.м, количество этажей – 8,
площадь застройки – 2240,54 кв.м

Корпус 2: общая площадь – 4996,56 кв.м, объем – 18987,30 куб.м, количество этажей – 8,
площадь застройки – 788,10 кв.м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Защитников Кавказа
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU-23-49-8518-2023 выдан 28.11.2023 г. Администрация муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Срок действия 28.12.2028

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

ПОЛУЧЕНО
ОТДЕЛА ГСН ПО
Г. СОЧИ ДНСС
20.09.2024
Ж.Д.
В.В.Воронков

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 23-2-1-3-056721-2023 выдан 22.09.2023 г. Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСтройНадзор»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ выдан .. г.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 25.09.2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 28.12.2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙГАРАНТ-Н"

10. Приложения:

- Пояснительная записка
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам)
- Архитектурные и конструктивные решения
- Проект организации строительства
- Дополнительные разделы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

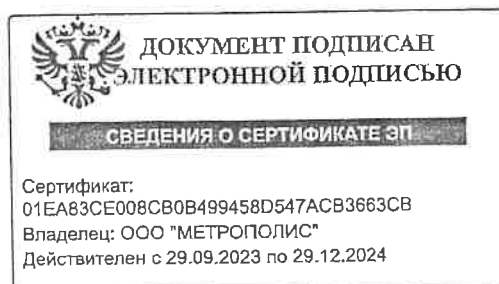
Уполномоченное лицо
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"МЕТРОПОЛИС"

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Невзорова Анна
Владимировна

(расшифровка подписи)



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"МЕТРОПОЛИС"